

OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA

CONCEPTO DEL PAGO

C00225

F/FNA209 RENTA PARRAL MES DE FEBRERO. GP OSCAR OCTAVIO BACA
OCHOA, Folio Pago: 103

CUENTA	SUB-CUENTA	NOMBRE	PARCIAL	DEBE	HABER
1112-01-0001		BANAMEX 3513213 PPAL.			\$6,000.00
2117-03-0002		10% SOBRE ARRENDAMIENTO			\$566.12
8270-522820-C0101-31-3221-1		Arrendamiento de edificios G. Corriente		\$6,566.12	
			SUMAS		
			Total :	6,566.12	6,566.12

RECIBI CHEQUE

HECHA POR:

REVISADA POR:

AUTORIZADA POR:

POLIZA No.

FIRMA DEL COBRADOR

C00225

25/02/2020

N M A I

13652



COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS

OFICIO: CEDH-16c.01.77-2020

Chihuahua Chih., a 21 de febrero de 2020

C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN
DIRECCIÓN DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
P R E S E N T E.-

Por medio del presente y a efecto de dar cumplimiento con la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contrataciones de Servicios del Estado de Chihuahua, como se expresa en su numeral primero, el tener por objeto *(sic)* *regular la planeación, programación, presupuestación, contratación, gasto, ejecución, control y evaluación de cualquier adquisición, arrendamientos de bienes muebles y prestación de servicios de cualquier naturaleza*, inсто se dé cumplimiento a la solicitud de pago, realizada por el Lic. Amin Alejandro Corral Shaar, Visitador Titular de Hidalgo del Parral, se presenta factura 781E0341-1EDF-4552-A231-BA1ED7DEECF1 expedida por el C. OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA, por concepto del pago de renta correspondiente al mes de febrero de 2020, correspondiente al bien inmueble que ocupa la oficina en mención, factura con un importe de \$6,000.00 (seis mil pesos 00/100 m.n.).

Se anexa

- Oficio de Solicitud.
- Orden de compra.
- Factura validada ante el SAT.

Sin otro particular de momento, quedo de usted.

Atentamente

C. Rogelio Reyes Torres
Jefe del Departamento de Adquisiciones, Servicios y Mantenimiento



680/2020
C.P.



COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS

CALLE FLORES MAGÓN # 67-2 PLANTA BAJA COL. CENTRO TEL. (627) 523-5546
C.P. 33800 HIDALGO DEL PARRAL, CHIHUAHUA
www.cedhchihuahua.org.mx www.dhnet.org.mx

Recibido
19/02/2020

COMISIÓN ESTATAL DE
LOS DERECHOS HUMANOS

RECIBIDO
12 FEB. 2020
ORIENTACIÓN Y QUEJAS

Oficio No. CEDH:6.10s.014/2020

Hgo. del Parral, Chih., 11 de febrero 2020

C.P. RAFAEL VALENZUELA LICON
DIRECTOR DE LOS SERVICIOS ADMINISTRATIVO DE LA CEDH.
P R E S E N T E.-

Por medio de la presente me permito enviarle las siguientes facturas, para efectos de que se giren las instrucciones necesarias a quien corresponda y se realice su pago directo a su proveedor por medio de transferencia o deposito.

FACTURA	NOMBRE	CONCEPTO	TOTAL	CUENTA
FNA209	Oscar O. Baca Ochoa	Renta correspondiente al mês de febrero 2020	6,000.00	Se anexa copia del número de cuenta para su pago por transferencia.
		TOTAL	6,000.00	

ATENTAMENTE

LIC. AMIN ALEJANDRO CORRAL SHAAR
VISITADOR TITULAR.



COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS
ESTADO DE CHIHUAHUA

Usu: EdwinRomero
Rep: rptOrdenCompraForma

Orden de Compra: 28

Fecha y hora de Impresión: 21/feb./2020 11:09 a. m.

Fecha: 06/ene./2020

Referencia: NP

BAOO3611102JA

Fecha Recepción:
06/01/2020

Proveedor : 83

OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA
CHIHUAHUA
, Chihuahua, CHIHUAHUA

Entrega : AVE. ZARCO 2427
COL. ZARCO Chihuahua, CHIHUAHUA

Producto/ Servicio	Descripción	Cantidad	Costo	Importe	IVA	Total
3221000001	ARRENDAMIENTO DE EDIFICIOS	62,068.90	\$1.00	\$62,068.90	9,931.02	72,000.00
				SubTotal	IVA	Total
				\$62,068.90	9,931.02	72,000.00

= "Nota"
Orden de compra
corresponde a contrato
anual

FORMULO	REVISO	AUTORIZO

Comprobante Fiscal Digital por Internet

CSD del Emisor

00001000000408140290

CSD del SAT

00001000000404486074

Folio Interno: FNA 209

Fecha de Emisión

Fecha de Certificación

Folio Fiscal: 781E0341-1EDF-4552-A231-BA1ED7DEECF1

2020-02-05T17:46:20

2020-02-05T18:46:21

Tipo de comprobante

Expedido en

Ingreso

33800

Datos del Emisor

OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA

BA003611102JA

Régimen Fiscal: 606 - Arrendamiento

Datos del Receptor

COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS

CED920927MP5

Uso CFDI: G03-Gastos en general

Código	Clave Prod/ Servicio	Cantidad	Unidad SAT	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Descuento	Impuesto	Importe
002	80131500 - Alquiler y arrendamiento de propiedades o edificac	1	E48 - Unidad de servicio	SERVICIO	RENTA CORRESPONDIENTE DEL 1 AL 29 DE FEBRERO DEL 2020	\$ 5,660.38	\$ 0.00	002-IVA 0.160000 \$905.660 800 001-ISR 0.100000 \$566.038 000	\$ 5,660.38
Subtotal								\$ 5660.38	
Total Descuentos								-	
Total Impuestos Traslados								\$905.66	
Total Impuestos Retenidos								\$566.04	
Total								\$ 6000.00	

Total con letra: Seis mil pesos 00/100 MXN

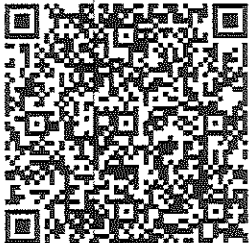
Forma de Pago 02-Cheque nominativo

Moneda

MXN-Peso Mexicano

Método de Pago PPD-Pago en parcialidades o diferido

Tipo de Cambio



Cadena Original del Timbre

||1.1||781E0341-1EDF-4552-A231-BA1ED7DEECF1|2020-02-05T18:46:21|MAS0810247C0|
MkyavWEaPevZ63smfvgTlaf0wcDxJkkbDFQJG79/OFI4y4gy5v2pBZdNSf4ucAZNbTAKI6FpFh1Hm9Tsk0AsRwXCEyK
6LGx81n2Epp7jEs8C8hv9noCh07jsTavyKhRbLHhp89NCxBz8soWxNF9MDv1fQp2RUbXMcv19JJoXZcBCZ8ief/UIBabU
m/HtnfGQhGF4z9gpxT1543z3dHQ3ooXSmtel6KNN5Cq4j5hushpMcZGJX3Y+4SKBD8py5EAC2FNf2AXTag5dbGgGYb
+/LY1Z8GHeK07sZOK8viZrBuzQxryXwGLsoFNWcNDGLUR8FYv1ZW0TPy8B2fA5nA==|00001000000404486074||

Sello Digital del Emisor

MkyavWEaPevZ63smfvgTlaf0wcDxJkkbDFQJG79/OFI4y4gy5v2pBZdNSf4ucAZNbTAKI6FpFh1Hm9Tsk0AsRwXCEyK
6LGx81n2Epp7jEs8C8hv9noCh07jsTavyKhRbLHhp89NCxBz8soWxNF9MDv1fQp2RUbXMcv19JJoXZcBCZ8ief/UIBabU
m/HtnfGQhGF4z9gpxT1543z3dHQ3ooXSmtel6KNN5Cq4j5hushpMcZGJX3Y+4SKBD8py5EAC2FNf2AXTag5dbGgGYb
+/LY1Z8GHeK07sZOK8viZrBuzQxryXwGLsoFNWcNDGLUR8FYv1ZW0TPy8B2fA5nA==

Sello Digital del SAT

OGiwWEVgswKdJ9b9SIHq/7N3+hGrTjMrCI0gv1gRcHyiGVNT4AMwvnE3P4QUiBDrDKbUjy8al/cTcvGUGWCumUXZNA
6INModicZ1iMoMFbwcqazZ41MfShcPizdrAKGc+9KrKYNWxb7RnAlqSePI+Vg88j0Yz+DoyLikC2kW2iPvI
+scuMbSOT07C4+Q+ghOXXLichpoJGHa23BiCiXsBpL+LrMFB84mh59RI5URHw
+o7QJm6avHmLqhQeiXuljSe4LejgaJv4xL2Urm7wPoggMTEN6iMWFKt2rqBmvYtmMGEOPa9MUXpe7VK72RXeS7ImJ
pSDPAkSp80En0SA==

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN IMPRESA DE UN CFDI POR INTERNET

Este documento es una representación impresa de un CFDI

Verificar CFDI

* Datos obligatorios

RFC del emisor	Nombre o razón social del emisor	RFC del receptor	Nombre o razón social del receptor
BAOO3611102JA	OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA	CED920927MP5	COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS
Folio fiscal	Fecha de expedición	Fecha certificación SAT	PAC que certificó
81E0341-1EDF-4552-A231-BA1ED7DEECF1	2020-02-05T17:46:20	2020-02-05T18:46:21	MAS0810247C0
Total del CFDI	Efecto del comprobante	Estado CFDI	Estatus de cancelación
\$6,000.00	Ingreso	Vigente	Cancelable con aceptación

SR. OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA

DATOS BANCARIOS

BANCO.- BANAMEX

SUCURSAL.- 7007

CUENTA.- 2377239

CLAVE INTERBANCARIA.- 002162700723772398

COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS

AVE. ZARCO No. 2427 COL. ZARCO, CHIHUAHUA, CHIH. C.P. 31020

TEL Y FAX 201-2990 AL 95 CON 6 LINEAS

LADA SIN COSTO 01-800-201-1758

E-mail: cedh@prodigy.net.mx

www.cedhchihuahua.org.mx www.dhnet.org.mx

Chihuahua, Chih., a 06 de enero del 2020

OFICIO: CEDH:17c.12.032/2020

C. ROGELIO REYES TORRES
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE ADQUISICIONES
SERVICIOS Y MANTENIMIENTO
P R E S E N T E.-

*Recibido
06/01/2020*

En atención al oficio Solicitud Suficiencia Presupuestal del Departamento de Adquisiciones, Servicios y Mantenimiento, recibido el 06 de enero del presente año, le informo que se autoriza Suficiencia Presupuestal por un importe de \$72,000.00, que será cubierta con la siguiente partida, la cual a la fecha cuenta con un saldo de:

CONCEPTO			
Arrendamiento de inmueble que ocupa la oficina regional de Hidalgo del Parral, durante el año 2020.			
FUENTE DE FINANCIAMIENTO	CAPITULO	PARTIDA	IMPORTE
Recursos propios	3000	3221 – Arrendamiento de edificios (Parral)	85,100.00

Esta suficiencia presupuestal, valida que se cuenta con presupuesto disponible para pago en el ejercicio fiscal 2020; sin embargo, para llevar a cabo la adquisición del bien, servicio o arrendamiento, es necesario cumplir lo dispuesto en la Ley de Presupuesto de Egresos, Contabilidad Gubernamental y Gasto Público del Estado de Chihuahua y la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua.

ATENTAMENTE

[Firma]
C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN
DIRECCIÓN DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

"2020, Por un Nuevo Federalismo Fiscal, Justo y Equitativo"
"2020, Año de la Sanidad Vegetal"



COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS

AVE. ZARCO No. 2427 COL. ZARCO, CHIHUAHUA, CHIH. C.P. 31020

TEL. Y FAX 201-2990 AL 95 CON 6 LINEAS

LADA SIN COSTO 01-800-201-1758

E-mail: Cedhch@prodigy.net.mx

www.cedhchihuahua.org.mx

www.dhnet.org.mx

CONTRATO

EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO SE CELEBRA EN LA CIUDAD DE CHIHUAHUA, CHIH., A LOS 2 DÍAS DEL MES DE ENERO DEL 2020, ENTRE LA **COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS**, EN ADELANTE "EL ARRENDATARIO", CON DOMICILIO EN LA AVE. ZARCO No. 2427, COL. ZARCO, C.P. 31020, EN CHIHUAHUA, CHIH., POR CONDUCTO DE SU REPRESENTANTE LEGAL EL LIC. **NESTOR MANUEL ARMENDARIZ LOYA**, DE NACIONALIDAD MEXICANA, MAYOR DE EDAD, Y POR OTRA PARTE EL **C. OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA**, MEXICANO, MAYOR DE EDAD, **CON DOMICILIO EN LA CALLE MACLOVIO HERRERA No. 52, HIDALGO DEL PARRAL CHIH. C.P. 33800**, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "EL ARRENDADOR" AL TENOR DE LAS SIGUIENTES DECLARACIONES.

DECLARACIONES

I. DECLARA EL ARRENDADOR:

A) QUE ES EL LEGÍTIMO PROPIETARIO Y POSEEDOR DEL INMUEBLE UBICADO EN CALLE FLORES MAGON #67, INTERIOR 2, PLANTA BAJA, COLONIA CENTRO, C.P. 33800, Y QUE ES SU DESEO DARLO EN ARRENDAMIENTO EN FAVOR DEL ARRENDATARIO.

B) QUE ESTA LEGALMENTE FACULTADO PARA DAR EN ARRENDAMIENTO EL INMUEBLE Y OBLIGARSE EN LOS TÉRMINOS DEL PRESENTE CONTRATO.

II. DECLARA EL ARRENDATARIO:

A) QUE TIENE LAS FACULTADES SUFICIENTES Y BASTANTES, PARA OBLIGARSE EN TÉRMINOS DEL PRESENTE CONTRATO.

B) QUE CUENTA CON LOS RECURSOS SUFICIENTES AUTORIZADOS EN SU PRESUPUESTO DE EGRESOS, PARA CUMPLIR CON LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DEL MISMO.

C) QUE ES SU DESEO TOMAR EN ARRENDAMIENTO EL INMUEBLE EL CUAL CONOCE Y RECONOCE QUE SE ENCUENTRA EN LAS CONDICIONES NECESARIAS DE SEGURIDAD, E HIGIENE PARA SER DESTINADO AL OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO Y QUE CUENTA CON TODO LO QUE SEÑALA EL INVENTARIO QUE SE ADJUNTA, COMO ANEXO NUMERO 1, Y QUE TODOS LOS SERVICIOS SE ENCUENTRAN FUNCIONANDO, POR LO QUE NO CONDICIONARA EL PAGO DE LAS RENTAS PACTADAS A NINGUN TIPO DE MEJORA.

III. DECLARAN LAS PARTES:

A) QUE EN EL PRESENTE CONTRATO NO EXISTE DOLO, ERROR, MALA FE, O CUALQUIER OTRO TIPO DE VICIO DE LA VOLUNTAD, POR LO QUE EXPRESAMENTE RENUNCIAN A INVOCARLOS EN CUALQUIER TIEMPO.

BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A.

SUCURSAL: 108 C.F. CHENAHUA, CMH,
3/11/77R/12:39:19 A 26 DE FEBRERO DE 2020

DEPOSITO A CHEQUES MIXTO

SUC: 7007 CTA: 2377229

CTE: OSCAR OCTAVIO BACA/DONIA

AUT: 610475

IMPORTE: \$5,000.00

IMPORTE TOTAL: \$5,000.00

FORMA DE PAGO / CREDITO

CHEQUE Nº 934 2513213

\$5,000.00

IMPORTE TOTAL M.N.: \$5,000.00

*** ESTIMADO CLIENTE ***

ES IMPORTANTE VALIDAR QUE LOS DATOS IMPRESOS
CORRESPONDEN A LA OPERACION SOLICITADA